

Επενδύσεις στην ενεργειακή απόδοση και μέτρα ενσωμάτωσης, συμπεριλαμβανομένων των ανακαινίσεων και μετατροπών κτιρίων, την αστική ανανέωση και ανάπλαση

στο πλαίσιο του έργου: ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΗΣ
ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ, που υλοποιείται για τη ΓΔ Μεταρρυθμίσεων
της Ευρωπαϊκής Επιτροπής

Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών της Ελλάδας



Χρηματοδοτείται από την
Ευρωπαϊκή Ένωση και
υλοποιείται σε συνεργασία
με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή



PLANET



Υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο

Εναρμόνιση με τις Ευρωπαϊκές Οδηγίες

Οδηγία 2018/844:

Στοχεύει στην επιτάχυνση των οικονομικώς αποδοτικών ανακαινίσεων υφιστάμενων κτιρίων, με προοπτική την «απανθρακοποίηση» του κτιριακού αποθέματος μέχρι το 2050 και την ενίσχυση των επενδύσεων προς αυτή την κατεύθυνση. Προωθεί επίσης την τοποθέτηση συσκευών φόρτισης αυτοκινήτων στα κτίρια, αλλά και τους αυτοματισμούς στα συστήματα των κτιρίων.

Στρατηγική «Κύμα ανακαινίσεων» Οκτώβριο 2020

2021 Δέσμη Fit for 55 (μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κατά 55 %

Πηγή: [European Commission/Energy/Topics/Energy Efficiency/Buildings](https://ec.europa.eu/energy/topics/energy-efficiency/buildings)

ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	ΕΘΝΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ
Οδηγία 2010/31: Ενεργειακή Απόδοση Κτιρίων	2013: Ν. 4122/2013
Οδηγία 2012/27: Ενεργειακή Απόδοση	- 2014: 3 ^ο ΕΣΔΕΑ - 2015: Ν.4342/2015 - 2017: Υ.Α. οικ. 178679 Ενεργειακοί Ελεγκτές (ΦΕΚ 2337Β/20.07.2017) - 2017: 4 ^ο ΕΣΔΕΑ (ΦΕΚ 1001/Β/21.03.2018) - 2021: 4843/2021 για την Ενεργειακή απόδοση κτιρίων
Οδηγία 2018/844	- 2018: Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΕΠΕΑ/85251/242 – Εθνικό Σχέδιο Αύξησης Αριθμού ΚΣΜΚΕ

Υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο

ΦΕΚ 5447/Β'/05.12.2018 - («Εθνικό Σχέδιο αύξησης του αριθμού των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας»)

Ν. 4122/2013:

- **01/01/2019** όλα τα **νέα κτίρια** και όσα **ανακαινίζονται ριζικά** που στεγάζουν υπηρεσίες του δημόσιου και ευρύτερου δημόσιου τομέα
- **01/01/2021**, όλα τα **νέα κτίρια** και όσα **ανακαινίζονται ριζικά**

Τι είναι τα Κτίρια Σχεδόν Μηδενικής Κατανάλωσης Ενέργειας (ΚΣΜΚΕ)

«κτίριο με **πολύ υψηλή ενεργειακή απόδοση**. Η σχεδόν μηδενική ή πολύ χαμηλή ποσότητα ενέργειας που απαιτείται πρέπει να καλύπτεται σε πολύ μεγάλο βαθμό σε **ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές**, περιλαμβανομένης της ενέργειας που παράγεται **επιτόπου ή πλησίον** του κτιρίου.»

Υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο

2020	2030	2050
20% Μείωση Εκπομπών Αερίων Ρύπων Θερμοκηπίου	40% Μείωση Εκπομπών Αερίων Ρύπων Θερμοκηπίου	60%-70% Μείωση Εκπομπών Αερίων Ρύπων Θερμοκηπίου
20% Διείσδυση ΑΠΕ στην ηλεκτροπαραγωγή	≥27% Διείσδυση ΑΠΕ στην ηλεκτροπαραγωγή	~100% Ηλεκτροπαραγωγή από ΑΠΕ
20% Μείωση Πρωτογενούς Ενέργειας	≥30% Μείωση Πρωτογενούς Ενέργειας	NZEB < 50 kWh/m ² a

Τι ισχύει για τα υφιστάμενα κτίρια?

Άρθρο 7, Ν.4122/2013: «..η ενεργειακή τους απόδοση αναβαθμίζεται στο βαθμό που αυτό είναι τεχνικά, λειτουργικά και οικονομικά εφικτό..»

Υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο

- Οικοδομικός Κανονισμός (Ν. 4067/2012)
- Προστασία Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς (Ν. 3028/2002)
- Ενεργειακή Απόδοση Κτιρίων (Ν. 4122/2013)
- ΦΕΚ Β' 4003/ 17.11.2017 «Έγκριση και εφαρμογή Τ.Ο. ΤΕΕ για την Ενεργειακή Απόδοση Κτιρίων»
- ΦΕΚ Β' 2367/ 12.07.2017 «Έγκριση Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων»
- ΦΕΚ 4843/2021 για την Ενεργειακή απόδοση κτιρίων



Αρχικός σχεδιασμός - προετοιμασία

Αρμοδιότητα του δικαιούχου να υλοποιήσει την πράξη	Εξετάζεται εάν ο φορέας που υποβάλει την πρόταση έχει την αρμοδιότητα εκτέλεσης της πράξης. Ο έλεγχος γίνεται με βάση στοιχεία τεκμηρίωσης, όπως κανονιστικές αποφάσεις, καταστατικά φορέων κλπ που η ΔΑ αναζητάει από την καρτέλα του δικαιούχου στο ΟΠΣ και τα οποία προσδιορίζονται στην πρόσκληση
Αρμοδιότητα του φορέα λειτουργίας και συντήρησης	Εξετάζεται εάν ο φορέας λειτουργίας και συντήρησης έχει τη σχετική αρμοδιότητα. Ο έλεγχος γίνεται με βάση στοιχεία τεκμηρίωσης, όπως κανονιστικές αποφάσεις, καταστατικά φορέων κ.λπ. που η ΔΑ αναζητάει από το ΟΠΣ. Εάν ο φορέας λειτουργίας και συντήρησης δεν ταυτίζεται με το δικαιούχο της πράξης και τα στοιχεία αυτά δεν υπάρχουν στο ΟΠΣ, τότε υποβάλλονται συνημμένα κατά την υποβολή της πρότασης.
Πληρότητα και σαφήνεια του φυσικού αντικειμένου της πρότασης	Εξετάζεται η πληρότητα και σαφήνεια του φυσικού αντικειμένου της προτεινόμενης πράξης και πιο συγκεκριμένα εξετάζονται τα εξής: 1. Η μεθοδολογία υλοποίησης και η αιτιολόγηση της διάρθρωσης της πράξης σε ένα ή περισσότερα υποέργα. 2. Η περιγραφή των εργασιών για την υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου. 3. Οι ενέργειες και εργασίες του δικαιούχου που εξυπηρετούν την υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου και ο χρονισμός και αλληλουχία πραγματοποίησής τους. 4. Τα μέτρα δημοσιότητας/ επικοινωνίας της προτεινόμενης πράξης (καταλληλότητα δράσεων επικοινωνίας, ανάλογης έκτασης με την προτεινόμενη πράξη). 5. Τα παραδοτέα της πράξης σε σχέση με το περιεχόμενο της πρόσκλησης και το φυσικό αντικείμενο της πράξης.

- Γενικά – Αξιολόγηση επιλεξιμότητας πράξης
- Τεχνική Επάρκεια ΟΤΑ - Οργανισμού
- Επιλεξιμότητα ΝΠ για χρηματοδότηση
- Εξασφάλιση βιωσιμότητας έργου – εξασφάλιση λειτουργικότητας (Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας)
- Συμφωνία με τοπικά Επιχειρησιακά, Πολεοδομικά κλπ



Αρχικός σχεδιασμός – Ν.4412/16

ΤΜΗΜΑ ΣΤ : ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ/ΩΡΙΜΟΤΗΤΑ ΠΡΑΞΗΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ			
1. Α/Α ΥΠΟΕΡΓΟΥ	1		
2. ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ		
3. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ	2010011-ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ		
4. ΕΙΔΟΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ	ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ	5. ΤΥΠΟΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ	Κύριο Υπόεργο
6. ΕΙΝΑΙ ΚΡΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ;	ΟΧΙ		
9. ΧΡΗΣΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ (ΔΙΑΣΤΑΥΡΟΥΜΕΝΗΣ) ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ [ΡΗΤΡΑΣ ΕΥΕΛΙΞΙΑΣ]	ΟΧΙ	10. ΟΡΙΖΟΝΤΙΟ ΥΠΟΕΡΓΟ (ΝΑΙ/ΟΧΙ)	ΟΧΙ
11. ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΤΠ	181		
12. ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ	N. 4412/2016	13. ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ / ΜΕΘΟΔΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ	Διαγωνισμός Π/Υ κάτω των 600.000 €
14. ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ	15. ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	16. ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ / ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΝΟΜΙΚΗΣ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ	17. ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ (ΜΗΝΕΣ)
15/04/2019	15/05/2019	10/09/2019	18

18. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΠΡΑΞΗΣ (ΜΗΝΕΣ)	24,00
---	-------

19. Αναφέρατε τους λόγους επιλογής του πλαισίου υλοποίησης των υποέργων (θεσμικό πλαίσιο και εφαρμοζόμενη διαδικασία): Ο προϋπολογισμός του έργου είναι 318.000 € και είναι κάτω των ορίων όπως αυτό ορίζεται στον Ν 4412/16. Είναι εργολαβία που περιλαμβάνει εργασίες των συγκεκριμένων τιμολογίων έργων Οικοδομικών και Μηχανολογικών και άρα το θεσμικό πλαίσιο με το οποίο θα υλοποιηθούν είναι ο Ν. 4412/16. Η ανάδειξη του μειοδότη θα γίνει με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.			
20. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΡΑΞΗΣ	15/03/2019	21. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΡΑΞΗΣ:	14/03/2021
ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ / ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΓΗΣ Η/ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ			
Το Τεχνικό Δελτίο Πράξης συνδέεται με Δελτίο Ωρίμανσης Πράξης			
του Φορέα :			
με Κωδικό :	()		
Ημ/νία υποβολής:			

ΒΙΒΛΙΟ Ι - ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Αντικείμενο Δημόσιας Σύμβασης	Κατώτατο όριο χωρίς ΦΠΑ	
	ΚΚΑ ¹	Μη ΚΚΑ ²
Δημόσιες συμβάσεις έργων	5.382.000 €	5.382.000 €
Διαγωνισμοί μελετών	140.000 €	215.000 €
Δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών	140.000 €	215.000 €
Δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών που αφορούν κοινωνικές & άλλες ειδικές υπηρεσίες που αναφέρονται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Α.	750.000 €	750.000 €
Δημόσιες συμβάσεις προμηθειών που ανατίθενται από ΚΚΑ που δραστηριοποιούνται στον τομέα της άμυνας και αφορούν τα οριζόμενα στο Παράρτημα III του ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α προϊόντα.	140.000 €	
Δημόσιες συμβάσεις προμηθειών που ανατίθενται από ΚΚΑ που δραστηριοποιούνται στον τομέα της άμυνας και αφορούν προϊόντα που δεν εμπίπτουν στο Παράρτημα III του ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α.	215.000 €	

ΒΙΒΛΙΟ ΙΙ - ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΡΩΗΝ ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΩΝ ΤΟΜΕΩΝ

Αντικείμενο Σύμβασης	Κατώτατο όριο χωρίς ΦΠΑ
Συμβάσεις έργων	5.382.000 €
Συμβάσεις προμηθειών	431.000 €
Συμβάσεις υπηρεσιών	431.000 €
Διαγωνισμοί μελετών	431.000 €
Συμβάσεις υπηρεσιών που αφορούν κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες που αναφέρονται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Α.	1.000.000 €

Κτιριακά



**ASCENT is the name of the consortium delivering this project.*

Κτιριακά

- Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων - κατάταξη
- Επιλογή χώρου – ανάγκες- ιδιοκτησία – νομιμότητα
- Εξασφάλιση Στατικής Επάρκειας
- Αρχιτεκτονικοί ή άλλοι περιορισμοί
- Μελέτες – εσωτερικά ή ανάθεση
- Τεύχη Δημοπράτησης – εσωτερικά ή ανάθεση



ΣΧΕΔΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ
ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΚΩ

Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ: ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ

A/A	Κτίριο	Σύνολο βαθμολογίας	Κατάταξη
1	3 ^ο Δημοτικό Σχολείο Κω	62,64	1
2	1 ^ο Ιπποκράτειο Λύκειο Κω	61,31	2
3	1 ^ο + 3 ^ο Γυμνάσιο Κω	59,21	3
4	7 ^ο Δημοτικό Σχολείο Κω	51,06	4
5	Επαγγελματικό Λύκειο Κω	50,41	5
6	2 ^ο ΓΕΛ Κω "Οδ. Ελύτης"	47,76	6
7	2 ^ο Γυμνάσιο Κω	44,90	7
8	Δημοτικό Σχολείο Ζηπαρίου	44,83	8
9	2 ^ο Δημοτικό Σχολείο Κω	44,72	9
10	Γυμνάσιο Ζηπαρίου	43,66	10
11	Δημοτικό Σχολείο Πυλίου	42,00	11
12	Γυμν.-Λύκειο Αντιμάχειας	41,68	12
13	1 ^ο Νηπιαγωγείο Κω	40,32	13
14	4 ^ο Δημοτικό Σχολείο Κω	40,13	14
15	1 ^ο Δημοτικό Σχολείο Κω	39,26	15
16	Δημ. Σχολείο Αντιμάχειας	38,29	16
17	1ο Νηπιαγωγείο Ζηπαρίου	37,95	17
18	1+2ο Νηπιαγωγείο Πυλίου	37,49	18
19	Γυμνάσιο Κεφάλου	37,46	19
20	6ο Δημοτικό Σχολείο Κω	37,23	20
21	2ο Νηπιαγωγείο Κω	36,73	21
22	Δημ. Σχολείο Καρδάμαινας	35,34	22
23	Δημοτικό Σχολείο Κεφάλου	35,23	23
24	5ο Δημοτικό Σχολείο Κω	34,25	24
25	6ο Νηπιαγωγείο Κω	31,88	25
26	ΚΔΑΠ-Σβουρένιο	31,69	26
27	1+2ο Νηπ.Καρδάμαινας	29,19	27
28	1+2ο Νηπιαγωγείο Κεφάλου	20,05	28

Ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση

Σχολικά κτίρια – Ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση ΕΠΑΛ Σκιάθου

- Προϋπολογισμός: 740.000 ευρώ
- Επιφάνεια: 2.117,40 τ.μ
- 1987 με Αρ. Αδείας 116/87 προσθήκες το 2004 με την άδεια 71/2004.
- Χρηματοδότηση: Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Θεσσαλίας 2014 - 2020



Ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση

Σχολικά κτίρια – Ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση ΕΠΑΛ Σκιάθου

- Αναβάθμιση κελύφους (εξ. Θερμομόνωση, κουφώματα)
- Αναβάθμιση φωτισμού
- Αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης
- Λειτουργικές αναβαθμίσεις (επισκευή στέγης, επισκευή τοιχοποιιών)

Επιλέξιμες δαπάνες μόνο για ενεργειακή αναβάθμιση

Επιλέξιμες Δαπάνες
Ενεργειακά

Μη Επιλέξιμες Δαπάνες
Εξοπλισμός + Συντηρήσεις*



Απαιτούμενες μελέτες & Τεύχη

Λίστα Μελετών

Τεχνική Έκθεση
Αρχιτεκτονική Μελέτη
ΗΜ Μελέτες
Θερμικών Απωλειών
Φωτοτεχνίας
Ενεργειακής απόδοσης
ΠΕΑ υφιστάμενης
κατάστασης
Προσβασιμότητα ΑΜΕΑ

Λίστα Δικαιολογητικών

Σκοπιμότητα πράξης
Κλιματικής ανθεκτικότητας
Οικονομικής βιωσιμότητας
Τεκμηρίωση διασφάλισης
βιωσιμότητας πράξης
Διαχειριστική & διοικητική ικανότητα φορέα
Εύρυθμης λειτουργίας
Δεικτών εκροών πράξης
Βεβαίωση περί μη παραγωγής εσόδων
Μη ύπαρξης κρατικής ενίσχυσης
Μη ύπαρξης χρηματοδότησης από άλλες
πηγές

Λίστα Αδειοδοτήσεων

Έγκριση από Αρχαιολογία
Έγκριση από Διεύθυνση
Περιβάλλοντος
Άδεια Μικρής Κλίμακας ή Οικ.
Άδεια (ικριώματα ή άλλες
εργασίες)
Έγκριση για σύνδεση Φ/Β
σταθμού
Πιστοποιητικό
Πυροπροστασίας

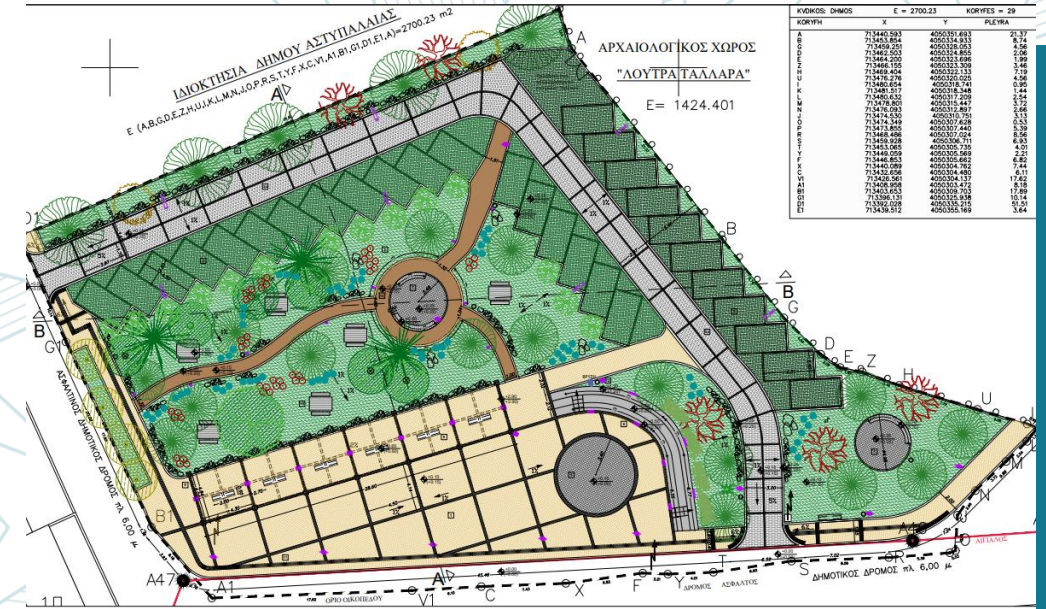
Αστικές αναπλάσεις



**ASCENT is the name of the consortium delivering this project.*

Αστικές αναπλάσεις

- Επιλογή χώρου – ανάγκες- ιδιοκτησία – νομιμότητα
- Χαρακτηρισμός χώρου σύμφωνα με ΤΠΧΣ, Ρυμοτομικό
- Πράξεις εφαρμογής
- Ζητήματα ιδιοκτησίας (de facto –συμβόλαιο- εισφορά σε γη- απαλλοτρίωση, κτηματική υπηρεσία)
- Αρχιτεκτονικοί, περιβαλλοντικοί ή άλλοι περιορισμοί
- Διαβούλευση
- Μελέτες – εσωτερικά ή ανάθεση
- Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής
- Τεύχη Δημοπράτησης – εσωτερικά ή ανάθεση εξωτερικά



Αστικές αναπλάσεις

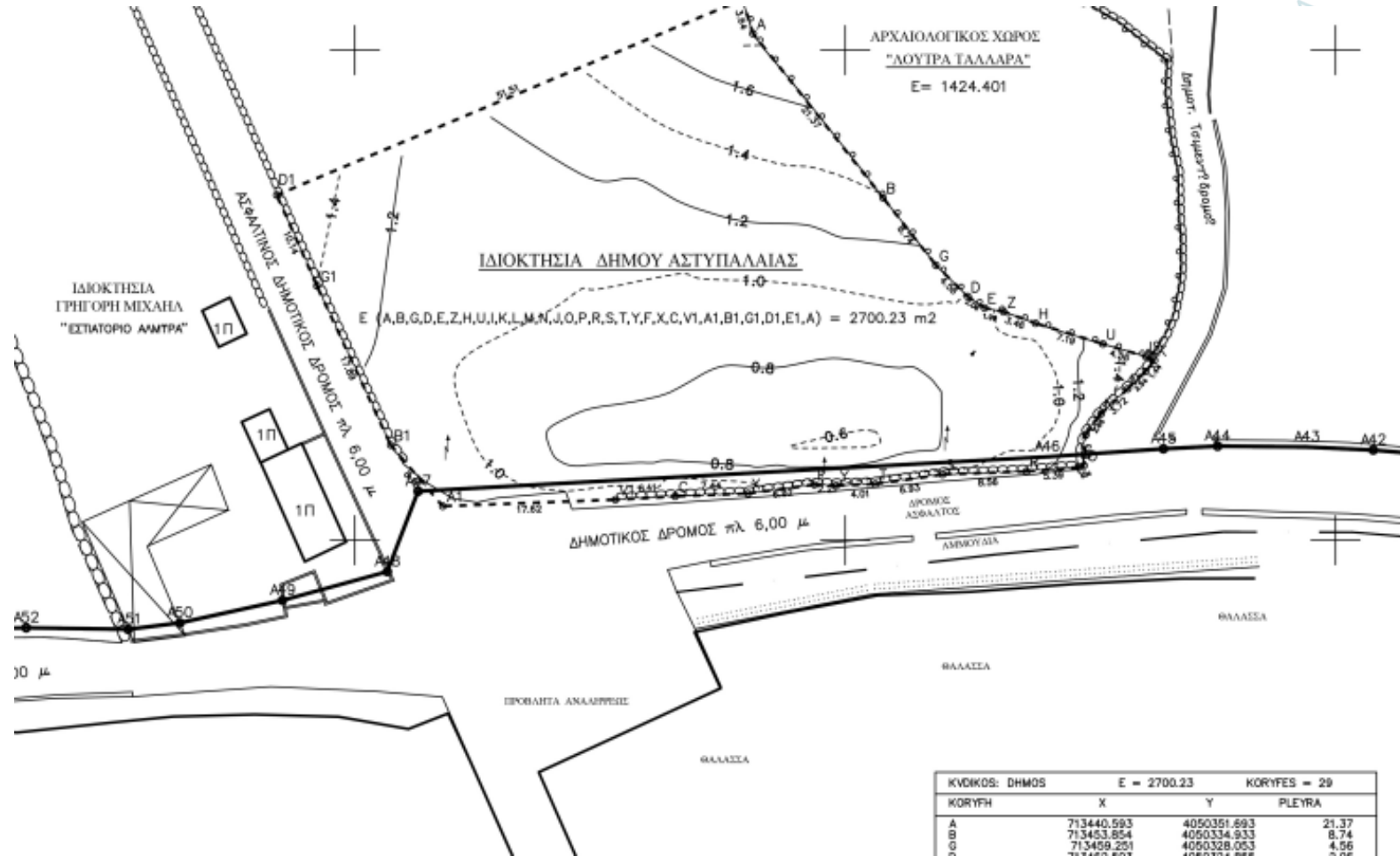
Ανάπλαση ΚΧ στην Ανάληψη

Αστυπάλαιας

- Προϋπολογισμός: 275.000 ευρώ
/επιλέξιμα τα 160.000 ευρώ
- Επιφάνεια: 4 στρ.
- Χρηματοδότηση: Πράσινο Ταμείο
– ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟ
2023-2024» στο πλαίσιο του
Άξονα Προτεραιότητας 2 :
«Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές
δράσεις Περιβαλλοντικού
Ισοζυγίου



Αστικές αναπλάσεις



Απαιτούμενες μελέτες & Τεύχη

Λίστα Μελετών

Τεχνική Έκθεση
Αρχιτεκτονική Μελέτη
ΗΜ Μελέτες
Φωτοτεχνίας
Προσβασιμότητα ΑΜΕΑ
Οδοποιίας

Λίστα Δικαιολογητικών

Σκοπιμότητα πράξης
Κλιματικής ανθεκτικότητας
Τεκμηρίωση διασφάλισης
βιωσιμότητας πράξης
Διαχειριστική & διοικητική ικανότητα φορέα
Εύρυθμης λειτουργίας
Δεικτών εκροών πράξης
Βεβαίωση περί μη παραγωγής εσόδων
Μη ύπαρξης κρατικής ενίσχυσης
Μη ύπαρξης χρηματοδότησης από άλλες πηγές

Λίστα Αδειοδοτήσεων

Έγκριση από Αρχαιολογία
Έγκριση από Διεύθυνση
Περιβάλλοντος
Έγκριση για σύνδεση Φ/Β
σταθμού

Ενεργειακή, αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση δημόσιου φωτισμού στην Κύθο

- Προϋπολογισμός: 26.000 ευρώ
- Χρηματοδότηση: Χρηματοδότηση: Πρόγραμμα Kythnos Smart Island
- Προμήθεια και εγκατάσταση
- Μελέτη φωτοτεχνίας
- Τεχνική έκθεση εγκατάστασης
- Διασύνδεση με παροχές οδοφωτισμού



Ενεργειακή, αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση δημόσιου φωτισμού στην Κύθνο

- Εγκατάσταση Φ/Β: 10 kw στο Γυμνάσιο Χώρας Π:17.000 ευρώ
- Χρηματοδότηση: Πρόγραμμα Kythnos Smart Island
- Προμήθεια και εγκατάσταση
- Τεχνική έκθεση εγκατάστασης
- Άδεια διασύνδεσης από ΔΕΔΔΗΕ για τα ΦΒ
- Επαύξηση ισχύος παροχής ρεύματος για τις ΗΜ εγκαταστάσεις



Ενεργειακή, αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση δημόσιου φωτισμού στην Κύθο

- Εγκατάσταση Η/Μ εξοπλισμού:
- Αντλία θερμότητας
- Σύστημα BMS
- Φωτισμός led
- Γυμνάσιο Χώρας Π: 45.000 ευρώ
- Δημοτικό Χώρας Π: 30.000 ευρώ
- Δημοτικό Δρυοπίδας Π: 30.000 ευρώ
- Πολυδύναμο Ιατρείο Δρυοπίδας Π: 65.000 ευρώ
- Δημαρχείο Π: 45.000 ευρώ
- Χρηματοδότηση: Πρόγραμμα Kythnos Smart Island
- Προμήθεια και εγκατάσταση
- Τεχνική έκθεση εγκατάστασης
- Επαύξηση ισχύος παροχής ρεύματος για τις ΗΜ εγκαταστάσεις



Κοινές διαδικασίες



**ASCENT is the name of the consortium delivering this project.*

Ωρίμανση μελετών και διαδικασιών

Επίπεδο ανάλυσης μελετών

- Προγρ/σμος προετοιμασία έργου
- Προμελέτη / λοιπές προκαταρκτικές μελέτες
- Οριστικές μελέτες
- Μελέτες εφαρμογής

Προδιαγραφές μελετών

- Καθορισμός επιπέδου μελέτης
- Τεχνική επάρκεια
- Προγραμματική σύμβαση

Ανάθεση μελετών

- Σύνταξη Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης
- Σκοπιμότητα έργου
- Τεύχος προγράμματος εκπόνησης απαιτούμενων μελετών και χρονοδιάγραμμα
- Περιγραφή έργου
- Προδιαγραφές μελετών και έργου

Ωρίμανση μελετών και διαδικασιών

Προϋπολογισμός Έργου

- Σύνταξη προϋπολογισμού σύμφωνα με άρθρα κρατικού τιμολογίου
- Έρευνα αγοράς για τιμές εκτός τιμολογίου
- Ανάλυση τιμών
- Τιμολόγιο μελέτης

Ρεαλιστικότητα του προϋπολογισμού

Εξετάζεται η ρεαλιστικότητα του προϋπολογισμού της πράξης σε σχέση με το φυσικό της αντικείμενο.

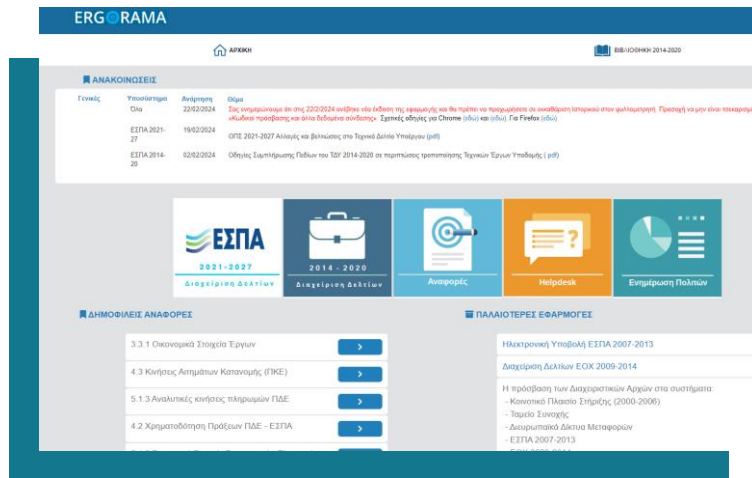
Τα στοιχεία που αξιολογούνται είναι:

- (α) η πληρότητα του προτεινόμενου προϋπολογισμού
- (β) Το εύλογο του κόστους της προτεινόμενης πράξης.
- (γ) Η ορθή κατανομή του προϋπολογισμού.

Υποβολή πράξης

Υποβολή μέσω ΟΠΣ – Πράσινο Ταμείο - ΟΠΣΑΑ

- Κωδικοί για Νέα Προγραμματική Περίοδο
- Προετοιμασία Τεχνικού Δελτίου,
- Συνάφεια πράξης με τους στόχους και τα αποτελέσματα του Προγράμματος
- Προγραμματισμός Υλοποίησης Πράξης - Ωριμότητα Πράξης
- Χρηματοδοτικό Σχέδιο
- Δείκτες Παρακολούθησης
- Συλλογικές αποφάσεις οργάνων για την υποβολή



Οικονομικά Στοιχεία Υποέργων									
ΑΑ	ΑΤΠ	Δικαιούχος	Μη επιλέξιμος Φ.Π.Α.	Συνολική Δημόσια Δαπάνη	Ποσό Φ.Π.Α.	Επιλέξιμη Δημόσια Δαπάνη	Ιδιωτική Συμμετοχή	Ποσοστό Ενίσχυσης	Ενέργειες
ΣΥΝΟΛΑ				0,00	0,00	0,00	0,00		

Κατανομή Δημόσιας Δαπάνης Πράξης							Προσθήκη
Είδος δαπάνης	Κωδικός Κατηγορίας δαπάνης	Συνολική Δημόσια Δαπάνη	Επιλέξιμη Δημόσια Δαπάνη	Μη Επιλέξιμη Δημόσια Δαπάνη	Απολόγηση Μη Επιλεξιμότητας	Ενέργειες	
ΣΥΝΟΛΑ		0,00	0,00	0,00			

Χρηματοδότηση Πράξης							Προσθήκη
ΑΑ	Πηγή Χρηματοδότησης	Συνολική Δημόσια Δαπάνη	Επιλέξιμη Δημόσια Δαπάνη	Μη Επιλέξιμη Δημόσια Δαπάνη	Σχόλια	Ενέργειες	
ΣΥΝΟΛΑ		0,00	0,00	0,00			

Ιδιωτική Συμμετοχή	0,00
Μη Ενισχυόμενος Προϋπολογισμός	0,00
Συνολικό Κόστος Πράξης	0,00
Ποσό δανείου	Φορέας Χορήγησης δανείου

Χρόνος υλοποίησης

Προγραμματισμός έργου: Ενεργειακή αναβάθμιση Γυμνασίου Λυκείου Σκιάθου



Ρεαλιστικότητα του χρονοδιαγράμματος

- Εξετάζεται η ρεαλιστικότητα του χρονοδιαγράμματος ολοκλήρωσης της πράξης σε σχέση με:
- α) το φυσικό αντικείμενο (μέγεθος, πολυπλοκότητα, κ.λπ. της πράξης)
 - β) την επιλεγμένη μέθοδο υλοποίησης
 - γ) το επίπεδο ωριμότητας της πράξης σχετικά με την έκδοση κανονιστικών αποφάσεων που απαιτούνται για την υλοποίηση της πράξης όπως κήρυξη απαλλοτριώσεων κλπ.
 - δ) τους ενδεχόμενους κινδύνους που συνδέονται με την υλοποίηση της πράξης π.χ. αρχαιολογικά ευρήματα, διοικητικές ή δικαστικές εμπλοκές, πιθανές καθυστερήσεις σχετικά με την έκδοση κανονιστικών αποφάσεων που απαιτούνται για την υλοποίηση της πράξης κ.λπ.

Χρόνος ωρίμανσης μελετών & τευχών

Προγραμματισμός έργου:

Ενεργειακή αναβάθμιση Γυμνασίου Λυκείου Σκιάθου



- Τήρηση Τεύχους Ορίμανσης
- Σύνταξη μελετών & Προϋπολογισμού
- Εγκριτικές αποφάσεις αρμοδίων οργάνων – Αρχαιολογία, Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής
- Επαναξιολόγηση μελετών & θεώρηση τους
- Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης
- Υποβολή Πράξης προς χρηματοδότηση
- Έγκριση ένταξης Πράξης σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα

- Σύνταξη Μελετών Εφαρμογής και τελικών Τευχών Δημοπράτησης
- Υποβολή Συμβατικών Τευχών προς το ελεγκτικό όργανο για έγκριση τους
- Προετοιμασία Διαγωνισμού- Ανάληψη υποχρέωσης – Δημοσίευση
- Σύμβαση – Έγκριση και αποδοχή
- Ανάθεση

Καθεστώς λειτουργίας & συντήρησης έργου

- Κανονιστικό πλαίσιο Δήμου
- Βεβαίωση λειτουργίας και συντήρησης
- Τεκμηρίωση Βιωσιμότητας έργου
- Ορισμός ενεργειακού υπεύθυνου κτιρίου
- Ορισμού συστήματος ενεργειακής διαχείρισης κτιρίου – πρωτόκολλο παρακολούθησης

Έτος περιόδου αναφοράς		1	2	3	4	5
Ημερολογιακό έτος	Σύνολα	2029	2030	2031	2032	2033

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

A. Συνολικό κόστος λειτουργίας και συντήρησης	26.000,00	5.200,00	5.200,00	5.200,00	5.200,00	5.200,00
Κόστος συντήρησης υποδομών	15.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Κόστος ενέργειας και θέρμανσης	11.000,00	2.200,00	2.200,00	2.200,00	2.200,00	2.200,00
	0,00					
	0,00					
	0,00					
	0,00					
	0,00					
	0,00					
Άλλο (διευκρινήστε)	0,00					
Άλλο (διευκρινήστε)	0,00					
Άλλο (διευκρινήστε)	0,00					
Άλλο (διευκρινήστε)	0,00					

Επικοινωνία

Name

Title

Tel | email

Ερωτήσεις - Συζήτηση

Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών της Ελλάδας



Χρηματοδοτείται από την
Ευρωπαϊκή Ένωση και
υλοποιείται σε συνεργασία
με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή



PLANET

